



(Projekt umowy)

UMOWA NR

Zawarta dnia pomiędzy:

Centrum Edukacji i Inicjatyw Kulturalnych w Olsztynie, ul. Parkowa 1, 10-233 Olsztyn, wpisanym do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Samorząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego pod nr 2/1992, REGON 510983060, NIP 739 05 15 602, reprezentowanym przez:
Wiolettę Jaskólską – Dyrektor

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

firmą

.....

.....Regon NIP

reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Zamawiający oświadcza, że w wyniku przeprowadzonej procedury w trybie zapytania ofertowego pn.: „**Sprzęt i wyposażenie w zakresie wyposażenie sceniczne i widowni, instalacja wystawienniczo-ekspozycyjna**”, z dnia lipca 2026 r., w ramach zamówienia – zadanie została wybrana oferta ww. Wykonawcy.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa – sprzętu i wyposażenia - do budynku CEiIK przy ul. Parkowej 1 w Olsztynie, w ramach inwestycji: „*Remont i modernizacja sali widowiskowej wraz z otoczeniem w budynku CEiIK przy ul. Parkowej 1 w Olsztynie*”, w ilości i o parametrach technicznych szczegółowo określonych w załączniku nr 2 do Zapytania ofertowego oraz w ofercie Wykonawcy z dnia r., która razem z dokumentacją postępowania stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Specyfikacja, szczegółowy opis i wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
3. *Przedmiot umowy jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027, Oś Priorytetowa 11 Turystyka i Kultura, Działanie 11.01 Infrastruktura kultury, Nr projektu FEWM.11.01-IZ.00-0002/24 oraz ze środków Samorządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego.*

§ 2

1. **Termin realizacji, dostawy przedmiotu umowy: w terminie do 25 dni od dnia zawarcia umowy tj. do**
2. Termin dostawy może rozpocząć się po uzgodnieniu szczegółowego terminu z Zamawiającym.
3. Termin dostawy, realizacji przedmiotu umowy uznany będzie na podstawie sporządzonego dokumentu odbioru lub protokołu sporządzonego przez Stronę umowy.



§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zł. netto (słownie:).
2. Do kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości złotych (słownie:.....) na podstawie przyjętej oferty.
3. Razem wynagrodzenie będzie wynosić: złotych brutto (słownie:.....).
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 nie podlega waloryzacji w okresie obowiązywania umowy.
5. Zamawiający zapłaci za rzeczywisty zakres zrealizowanego przedmiotu zamówienia.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 3, obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy.
7. Podstawą do wystawienia faktury VAT lub rachunku jest podpisanie przez obie strony, protokołu odbioru przedmiotu umowy, bez uwag.
8. Płatność dokonana będzie przelewem bankowym na wskazany na fakturze rachunek bankowy numer: w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
9. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury, Wykonawca ma prawo wystąpić do Zamawiającego o zapłatę odsetek ustawowych, zgodnie z obowiązującym prawem.
11. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Zamawiający oświadcza, iż będzie realizować płatność za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. splitpayment).
13. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (tzw. splitpayment).
14. Wykonawca oświadcza, iż numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze, która będzie wystawiana w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku – Prawo bankowe (Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 ze późn. zm., dalej: Prawo bankowe) prowadzony jest rachunek VAT.

§ 4

1. Przedmiot umowy będzie dostarczony przez Wykonawcę w terminie określonym w § 2 umowy.
2. W ramach dostawy przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) dostarczenia na miejsce przeznaczenia wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego;
 - 2) rozładunek, zmontowanie, ustawienie w pomieszczeniu docelowego użytkowania,
 - 3) dostarczenie dokumentacji sprzętu i wyposażenia, certyfikatów, atestów itp
3. Dostawa przedmiotu umowy zostanie dokonana w dniu roboczym w godz.: 08.00-14.00 lub innych godzinach po uprzednim uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić na 5 dni przed terminem dostawy gotowość przekazania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za to, że dostarczony przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nieużywany, sprawny, nie nosi znamion jakiegokolwiek uszkodzenia, nie jest przedmiotem praw osób trzecich oraz jest dopuszczony do użytku zgodnie z prawem polskim.
5. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawie ustawienia, montażu, uruchomienia i szkolenia jest Pan tel..... W sprawie dostaw – Pan tel. e-mail
6. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest: Pan, tel.
7. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu sprawdzenie dostarczonego przedmiotu umowy w celu przeprowadzenia procedury odbioru w miejscu dostawy.



8. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy pod warunkiem, iż będzie fabrycznie nowy, nieużywany, sprawny, kompletny, zgodny z opisem przedmiotu zamówienia i pozbawiony wad technicznych i prawnych.
9. Odbiór zrealizowanego przedmiotu umowy następuje w formie protokołu przyjęcia-odbioru, podpisanego przez obie strony.
10. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko związane z utratą lub uszkodzeniem przedmiotu umowy do chwili przyjęcia przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Koszty dostarczenia przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
11. Za szkody powstałe z winy Wykonawcy w czasie i w wyniku realizacji przedmiotu umowy na majątku Zamawiającego odpowiada Wykonawca.
12. Wykonawca gwarantuje, że oferowane wyroby będące przedmiotem umowy, są dopuszczone do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Wykonawca gwarantuje, że wyroby te odpowiadają normom i spełniają wszelkie wymogi zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa obowiązującymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
13. Wykonawca gwarantuje, że dostarczany przedmiot umowy będzie spełniał wszelkie warunki, normy jakościowe, w oparciu o które dokonano udzielenia zamówienia, posiadał odpowiednie atesty i certyfikaty.
14. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że dostarczony sprzęt jest uszkodzony, posiada wady uniemożliwiające używanie, a wady i uszkodzenia te nie powstały z winy Zamawiającego lub, nie spełnia wymagań Zamawiającego określonych w opisie przedmiotu zamówienia, lub nie odpowiada pod względem jakości, trwałości, funkcjonalności oraz parametrów technicznych, Wykonawca wymieni je na nowe, prawidłowe, na własny koszt.
15. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy nie pozbawia Zamawiającego dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi jakości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, zastosowaniem zapisów wynikających z Zapytania ofertowego.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego świadczenia serwisowania i do napraw gwarancyjnych w okresie gwarancyjnym i rękojmi bez dodatkowych opłat w szczególności za obowiązkowy transport, dojazd oraz wymienione części – zgodnie z wymaganiami i postanowieniami zawartymi w Zapytaniu ofertowym
2. Termin gwarancji ustala się na 24 miesiące od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.

§ 6

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy, w formie kar umownych.
 - 1) za odstąpienie lub rozwiązanie przez Wykonawcę umowy w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 3.
 - 2) za odstąpienie lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 3.
 - 3) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w § 2 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki liczony od ostatniego dnia wyznaczonego (wcześniej uzgodnionego pisemnie) na dostarczenie przedmiotu umowy, liczonej od wartości przedmiotu, którego zwłoka dotyczy, przy czym łączna wysokość kary nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia, określonego w § 3 ust.3 niniejszej umowy.
 - 4) za zwłokę w usunięciu usterki w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% ceny określonej w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki, liczony od następnego dnia po terminie wyznaczonym na reakcję serwisu, przy czym łączna wysokość kary nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia,



określonego w § 3 ust.3 niniejszej umowy. Kara umowna nie będzie naliczana w przypadku dostarczenia urządzenia zastępczego na czas naprawy, o parametrach nie gorszych niż naprawiane urządzenie.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu nieuzasadnionego rozwiązania lub odstąpienia od umowy w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 3.
3. Naliczanie kary umownej odbędzie się poprzez wystawienie noty wraz z uzasadnieniem i terminem zapłaty. Zamawiający zastrzega, iż kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 3.
4. W przypadku wyrządzenia szkody Zamawiającemu lub osobom trzecim, związanej z przedmiotem umowy, Wykonawca naprawi szkody do pełnej wysokości, niezależnie od treści ust. 1.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 3 niniejszej umowy.

§ 7

1. Zamawiający odstąpi od umowy gdy zaistniała istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w przypadku:
 - 1) gdy termin określony w § 2 zostanie przekroczony o 14 dni (przepisy z § 6 mają zastosowanie),
 - 2) dostarczony przedmiot umowy będzie niezgodny z Opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Zapytaniu ofertowym (przepisy z § 6 mają zastosowanie).
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. Zamawiający określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
 - 1) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty lub nadzór nad realizacją przedmiotu umowy.
 - 2) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
 - 3) dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do umowy, jeżeli konieczność wprowadzenia tych zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, np. brak dostępności sprzętu i urządzeń na rynku, zakończenie produkcji urządzeń,
 - 4) zmian będących następstwem okoliczności lub przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w szczególności dotyczącego zmiany terminu dostaw przedmiotu umowy (wydłużenia), np. nie odebranie przedmiotu przez Zamawiającego w uzgodnionym terminie; konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, sprzętowych, rodzaju urządzeń i ich elementów wskazanych w Zapytaniu ofertowym lub ofercie Wykonawcy np. w przypadku gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań technicznych/sprzętowych groziłoby wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, z uwagi zmiany korzystne dla Zamawiającego itp.
 - 5) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego, np. gdy obniży to koszty dostawy albo spowoduje skrócenie terminu realizacji dostaw,
 - 6) zaistnienia – po zawarciu umowy – siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:
 - a) o charakterze niezależnym od Stron.
 - b) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy.



- c) którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
- 7) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia Stron;
- 8) zmiany terminu dostawy przedmiotu umowy (na późniejszy niż określony w § 2 ust. 1) w szczególności np. z powodu wydłużenia się procedury przetargowej, w przypadku istotnych utrudnień w dostawach produktów lub trudności w ich dostępie niezależnych od Wykonawcy, w przypadku wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności przez organy administracji państwowej, samorządowej, brak możliwości montażu urządzeń w uzgodnionym terminie itp.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
3. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych:
- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego).
- 2) zmiany danych teleadresowych.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 1, dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku i jego akceptacji przez Strony.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.).

§ 10

Strony zgodnie ustalają, że w przypadku ewentualnych sporów powstałych w związku z realizacją umowy, dążyć będą do polubownego ich załatwienia. Jeśli to nie przyniesie oczekiwanego przez Strony umowy skutku, spory rozstrzygane będą przed sądem właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający